

OSS krk HubRenowacji

Twój Partner w kompleksowej termomodernizacji budynków

Inicjatywa zgodna z nową dyrektywą EPBD - Tworzymy lepszą przyszłość



Wiedza • Współpraca • Bezpieczne decyzje inwestycyjne

OSS krk HubRenowacji

wprowadzenie

Janusz Kahl

ekonomista

Copenhagen Business School (CBS), DK



- / CEO w South Poland Cleantech Cluster non-profit
- / CEO w **NordicHouse** – firma konsultingowa
- / Konsultant dla firm, gmin i regionów nordyckich
- / Członek rad nadzorczych
- / Duński, fiński i islandzki konsul na terenie Polski Południowej (Małopolska, Śląsk, Podkarpacie i Świętokrzyskie – 12 mln. mieszkańców)
- / Goodwill Ambassador regionu Greater Copenhagen Region (duńsko – szwedzki region)
- / Kawaler orderu Dannebrog, 1. class (DK)
- / Kawaler orderu Nordstjärneorden (S)



SPCleantech non-profit struktura

Akcjonariusze (26):

- / AGH
- / Politechnika Krakowska
INTECH PK Sp. z o.o.
- / Uniwersytet Ekonomiczny
w Krakowie
- / Uniwersytet Jagielloński
- / Uniwersytet Rolniczy w
Krakowie
- / Uniwersytet Śląski
SPIN-US Sp. z o.o.



non-profit Sp. z o.o. , IOB
bottom-up, quadruple helix



Interreg
CENTRAL EUROPE



Co-funded by
the European Union

CURIOS



Erasmus+

Interreg
Baltic Sea Region



Co-funded by
the European Union



SPCleantech Cluster

członkowie



uniwersytety

/ AGH
/ Politechnika Krakowska
INTECH PK Sp. z o.o.
/ Uniwersytet Ekonomiczny w
Krakowie
/ Uniwersytet Jagielloński
/ Uniwersytet Rolniczy w
Krakowie
/ Uniwersytet Śląski
SPIN-US Sp. z o.o.



instytucje publiczne, organizacje, NGO

/ Energie Cités
/ Carbon Footprint Foundation
/ IT for Carbon Footprint
Foundation
/ KMS Kraków Miastem Startupów
/ Stowarzyszenie Gmin i Powiatów
Małopolski
/ Gmina Raciechowice
/ REVITA PARK
/ Scion DTU, Copenhagen, DK
/ Laboratorium Energii
Odnawialnych, Miękinia, AGH
/ Małopolskie Centrum
Budownictwa Energooszczędnego
/ Małopolska Agencja Rozwoju
Regionalnego, MARR S.A.

firmy

/ AG System
/ Alvernia Planet
/ APAGroup
/ Ask Rekuperatory
/ Aspen
/ ASroom
/ ATB
/ beAutomated
/ BelmaFlex
/ BD Eko
/ Blist Capital
/ BKW System
/ Blachotrapez
/ COPMA Polska
/ Eco-Technika
/ De Dietrich
/ DMS
/ Ekofiber
/ Gascontrol Poland

/ GAZUNO
/ Genergia
/ Goleniewski
/ Gór-Stal
/ HausWerk
/ HOLCIM
/ INTECH PK
/ JMA Partner
/ Leroy Merlin
/ ŁĘGPRZEM
/ MARR
/ MAWAT Developer
/ Nilan Polska
/ Nonstop
/ NordicHouse
/ NZE24
/ PRO-INVEST
/ PalettenWerk
/ Perlit Polska
/ PETRALANA

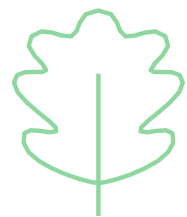
/ PUHiT
/ Qvantum
/ Quest Investment
/ RAFAKO
/ RM FILIPOWICZ
/ SGiPM
/ SIG
/ Smart Budownictwo
/ Soleks
/ Stalprodukt
/ Termomodernizacje
/ Termoplan
/ Termocent
/ THERMO-KLIMA
/ TINES Capital Group
/ Yabimo
/ Zehnder Polska
/ ZUE

Członkowie ekosystemu OSS krk HubRenowacji



 APAGroup Lider na rynku inteligentnej automatyki i systemów...	 ASK ASK zajmuje się projektowaniem, montażem i serwisem...	 ASRoom ASRoom to synonim doskonałości w obszarze...	 ATB ATB – specjalizuje się w obszarze wykonywania prac budowlanych,...	 BD Eko Tworzy audyty i świadectwa energetyczne – zapewnia...	 beAutomated Specjalizuje się w tworzeniu projektów smart home, pomagaj... zaplanować.	 JMA Partner JMA Partner specjalizuje się w renowacji budynków...	 KMS Kraków Miastem Startupów jest organizacją pozarządową,...	 Łęgrzem Celem firmy jest profesjonal-na, rzetelna i uczciwa realiza-cja...	 Leroy Merlin Sieć sklepów budowlano-dekoracyjnych, która oferuje...	 MARR Agencja MARR dba o przyjazne otoczenie i ekologię...	 MCAudyt Audyty energetyczne, badania specjalistyczne i... świadectwa
 BKW System To autoryzowany dystrybutor wiodących systemów...	 Blachotrapez Produkuje pokrycia dachowe, blachy na dach i elewacyjne oraz...	 De Dietrich W ofercie można znaleźć kotły gazowe, olejowe czy...	 Ecotechnika Specjalizuje się w instalacjach działających w oparciu o...	 Ekofiber Kraków Ekspert w dziedzinie profesjonalnych usług...	 Energie Cités Stowarzyszenie współpracuje z samorządami na rzecz...	 MCBE Wspiera efektywność energetyczną oraz transformację...	 Nilan-Polska Nilan jest znanym w Skandynawii i w Europie producentem...	 Nueva Terrain Sprzedaż systemu TERRAIN SDP służącego do wykony-wani...	 NZE24 NZE24 dostarcza nowoczesne systemy fotowoltaiczne,...	 Perlit Polska Producent perlitu ekspandowanego, lekkich mieszanek zaprawowych i...	 PETRALANA To producent mineralnej wełny skalnej z naturalnych,...
 GAZUNO Dostarcza nowoczesne i efektywne systemy grzewczo...	 Genergia Wykonuje audyty energetyczne, świadectwa energetyczne,...	 Goleniewski Kompleksowa obsługa instalatorów, wspólnot i...	 Gór-Stal Polska firma produkcyjna specjalizująca się w wytwarzaniu p... izolacyjnych	 Hauswerk Firma oferuje pełną obsługę inwestycji każdego rodzaju i skali w...	 HOLCIM Holcim jest producentem innowacyjnych i zrównoważo-ny...	 PUHiT Świadczy usługi z zakresu: hotelarstwa, gastronomii oraz...	 Qvantum Firma dostarcza nowoczesne pompy ciepła, które są dostępn...	 SGiPM Stowarzyszenie wie jak zwalczać i kontrolować smog, jak aplikować o...	 Smart budownictwo Firma chroni budynki przed wilgocią i utratą ciepła, eliminują...	 Soleks Producent innowacyjnych paneli TermaVIDA do izolacji...	 Termocent Oferuje usługi audytu energetycznego, badań...
				 Termoplan Audyty energetyczny oraz holistyczne projektowanie i budowa ekologicznych systemów grzewczych w...	 UNIHOME Firma ma wszystkie niezbędne certyfikaty i uprawnienia w zakresie pomp ciepła, fotowoltaiki i prócz... czynnego projektowania instalacji OZE, a właściciel	 Vena Instalacje Efektywne systemy rekuperacji, wentylacji, fotowoltaiki i pomp ciepła, łącząc komfort z troską o... środowisko.	 Zehnder Polska Światowy lider w dostarczaniu rozwiązań zapewniających energooszczędny, zdrowy i... komfortowy klimat w pomieszczeniach,				





Kim jesteśmy?



- **Jesteśmy One Stop Shop - OSS krk HubRenowacji**, czyli **pojedynczym punktem kontaktowym – Punkt Kompleksowego Wsparcia Inwestora w termomodernizacji i renowacji budynków (PKWI)** powstałym jako obowiązkowa inicjatywa w nowej, poprawionej **dyrektywie EPBD z 29.05.2024/29.05.2026**
- **Nasza misja:** Zapewnienie kompleksowego wsparcia w procesie termomodernizacji i renowacji budynków, zarówno dla właścicieli domów, jak i zarządców wspólnot i spółdzielni oraz gmin i powiatów (JST)

Nasz cel: Poprawa efektywności energetycznej budynków oraz wspieranie lokalnych społeczności w dążeniu do zrównoważonego rozwoju i osiągnięcia celów **netto zero emisji** w 2050 (neutralności klimatycznej)



Dyrektywa o charakterystyce energetycznej budynków

Zmiana dyrektywy zakłada nowe, ambitniejsze normy dla nowych i odnawianych budynków w UE. Mają one skłonić właścicieli nieruchomości do renowacji.

W 2050 r. wszystkie budynki w UE powinny już być bezemisyjne.



Główne postanowienia EPBD 2024, cz. 1

Ustanowienie
krajowego
planu
renowacji
budynków

Przyjęcie
metodologii
obliczania
charakterystyki
energetycznej
budynków

Wymagania
minimalne dot.
charakterystyki
energetycznej,
bezemisyjność
nowych
budynków

Wprowadzenie
współczynnika
globalnego
ocieplenia w
cyklu życia –
krajowy plan

Poprawa
charakterystyki
energetycznej
przy ważniejszej
renowacji



Główne postanowienia EPBD 2024, cz. 2

Minimalne normy
charakterystyki
energetycznej
dla użytkowanych
budynków
niemieszkalnych

Trajektorie
progresywnej
renowacji dla
zasobów
budynków
mieszkalnych

Wykorzystanie
energii
słonecznej w
nowych
budynkach

Wprowadzenie
systemu
paszportów
renowacji

WT 2028

WT 2030

GWP

WT OZE

**Paszport
renowacji**

Główne postanowienia EPBD 2024, cz. 3

Wymagania
wobec systemów
technicznych
budynków



Infrastruktura
na potrzeby
zrównoważonej
mobilności



Utworzenie
punktów
kompleksowej
obsługi



Zasady
kształtowania
systemów
wsparcia

AFIR

„One stop
shop”

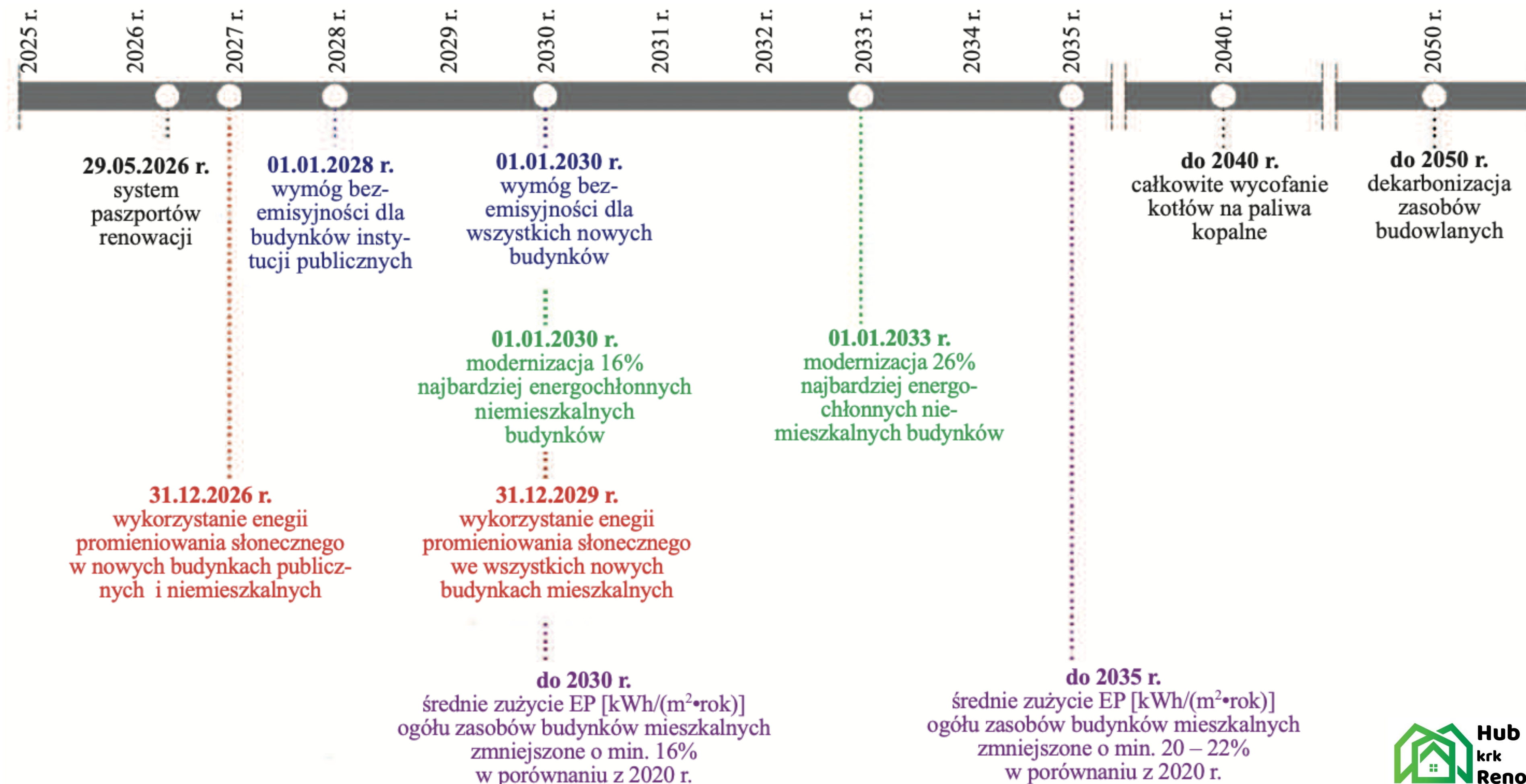
Fundusze
krajowe i
UE

HVAC

Główne postanowienia EPBD 2024, cz. 4

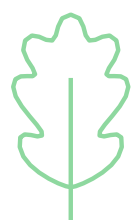


Zielona transformacja w budownictwie - EPBD



Harmonogram wprowadzania energii słonecznej w budynkach





Czym jest One Stop Shop (OSS)



Dyrektywa EPBD (Energy Performance of Buildings Directive, “budynkowa”) **zobowiązuje** (art. 18) kraje członkowskie do tworzenia OSS, aby uprościć i przyspieszyć procesy termomodernizacyjne – **podania adresu najbliższego OSS na świadectwach charakterystyki energetycznej budynków**

OSS to jeden, zaufany punkt kontaktu, który koordynuje wszystkie etapy renowacji, minimalizując biurokrację i niepewność dla inwestorów

Funkcje OSS wg. Dyrektywy EPBD:

- **Doradztwo techniczne i finansowe:** Pomoc w wyborze rozwiązań i pozyskiwaniu dofinansowań
- **Koordynacja usług:** Integrowanie różnych podmiotów (audytorów, firm budowlanych, banków) w ramach jednego projektu
- **Promocja kompleksowych renowacji:** Zachęcanie do podejścia całościowego (głęboka termomodernizacja) zamiast fragmentarycznych działań (termomodernizacja etapowa)



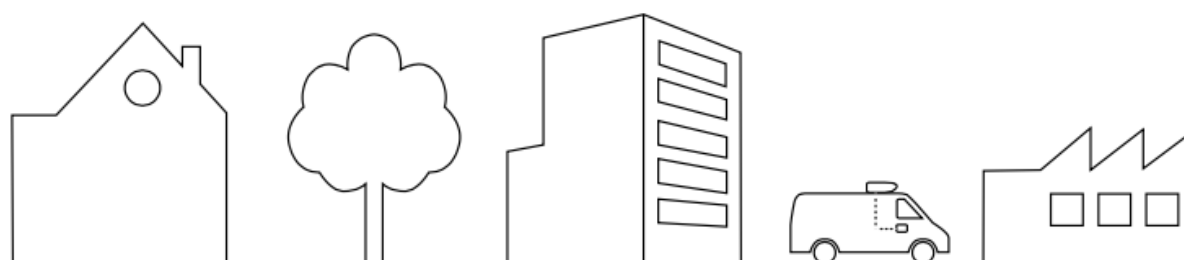


Dyrektywa EPBD - One Stop Shop



Punkty kompleksowej obsługi w zakresie charakterystyki energetycznej budynków – art. 18

- Państwa członkowskie powinny zapewnić utworzenie i funkcjonowanie systemów pomocy technicznej, w tym za pośrednictwem kompleksowych punktów kompleksowej obsługi w zakresie charakterystyki energetycznej budynków, skierowanych do wszystkich podmiotów zaangażowanych w renowację budynków, między innymi właścicieli domów oraz podmiotów administracyjnych, finansowych i gospodarczych, takich jak MŚP, w tym mikroprzedsiębiorstwa.
- Instrumenty pomocy technicznej:
 - dostarczanie gospodarstwom domowym, MŚP, w tym mikroprzedsiębiorstwom, oraz instytucjom publicznym usprawnionych informacji na temat możliwości i rozwiązań technicznych i finansowych;
 - zapewnienie całościowego wsparcia wszystkim gospodarstwom domowym, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarstw domowych dotkniętych ubóstwem energetycznym i budynków o najgorszej charakterystyce energetycznej;





Dyrektywa EPBD - One Stop Shop

Państwa członkowskie mają utworzyć co najmniej jeden punkt kompleksowej obsługi na potrzeby poprawy efektywności energetycznej budynków na 80 000 mieszkańców/na region/lokalizację, do której można dotrzeć w mniej niż 90 minut średniego czasu dojazdu (więcej informacji - art. 18 dyrektywy w sprawie charakterystyki energetycznej budynków).



✓
**PUNKT KOMPLEKSOWEJ
OBSŁUGI ZWIĘKSZA
WYDAJNOŚĆ
ADMINISTRACJI I POLITYKI**

Punkt kompleksowej obsługi to elastyczna organizacja z jasną misją, jaką jest przyspieszenie realizacji polityki na rzecz efektywności energetycznej budownictwa. Wykładniczy wzrost liczby personelu i udzielanych porad świadczy o tym, że jego usługi przynoszą efekty. Co więcej, dzięki takim punktom można wydajniej korzystać z krajowych, regionalnych i lokalnych dotacji i funduszy.

✓
**PUNKT KOMPLEKSOWEJ
OBSŁUGI ZMNIĘDZA
UBÓSTWO ENERGETYCZNE I
OBCIĄŻENIE SPOŁECZNE**

Punkt kompleksowej obsługi aktywnie identyfikuje i wspiera gospodarstwa domowe znajdujące się w niekorzystnej sytuacji. Niższe rachunki za energię zwiększają dochód do dyspozycji gospodarstwa domowego, co zwiększa stabilność społeczną.



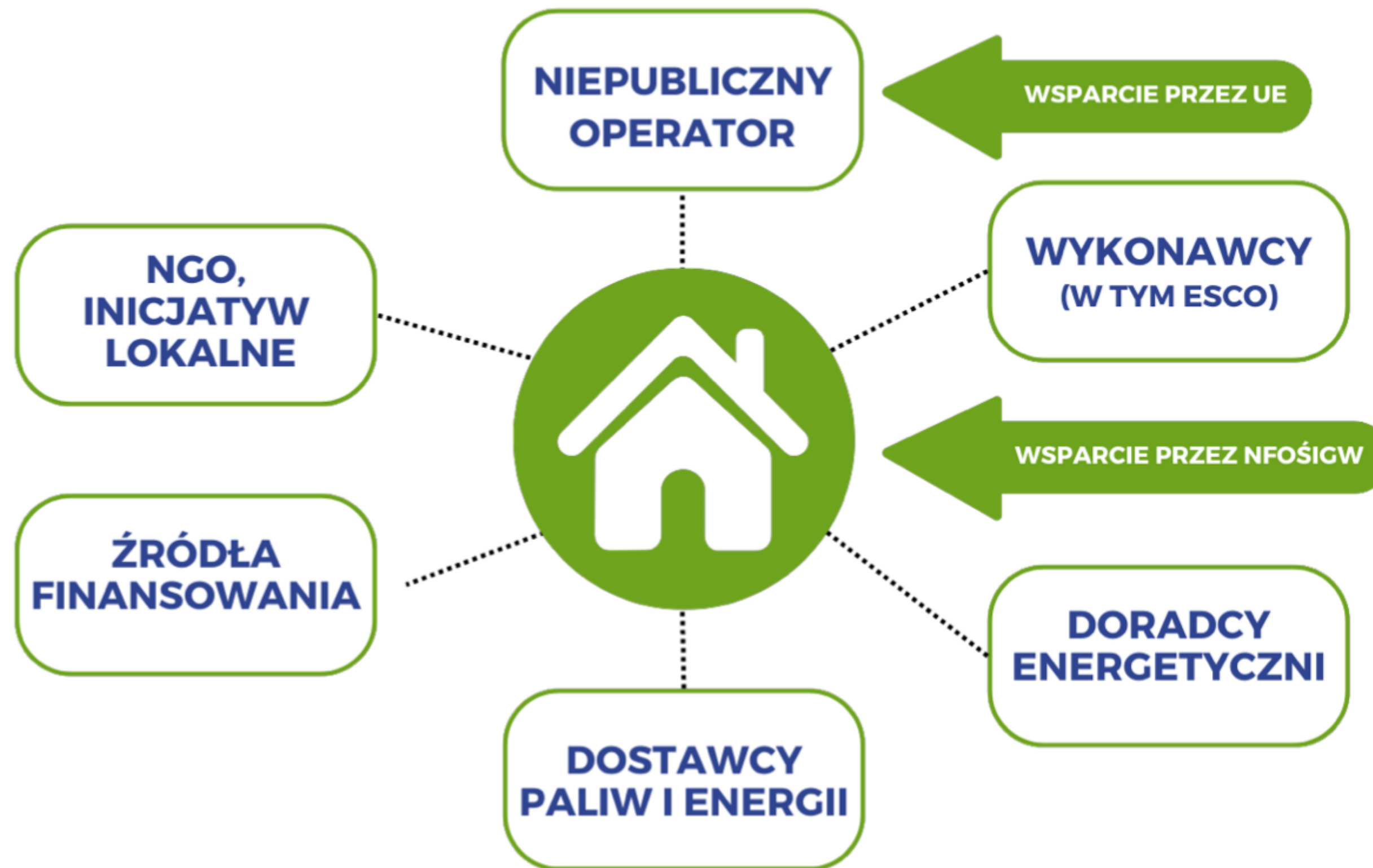
✓
**PUNKT KOMPLEKSOWEJ
OBSŁUGI UPRASZCZA
RENOWACJE
ENERGETYCZNE DOMÓW**

Właściciele domów nie są ekspertami od renowacji energetycznych — w ambitną modernizację inwestują zwykle raz w życiu. Większość z nich gubi się w gąszczu złożonych rozwiązań technicznych, wycen od wykonawców i stale zmieniających się programów dotacyjnych.

✓
**PUNKT KOMPLEKSOWEJ
OBSŁUGI BUDUJE
ZAUFANIE DO RENOWACJI
ENERGETYCZNYCH**

Właściciele wolą współpracować bezpośrednio z zaufanym, niezależnym doradcą, który będzie ich wspierał lub w ich imieniu koordynował prace. Punkty tworzone lub wspierane przez miasta i regiony cieszą się większym zaufaniem, ponieważ działają w interesie publicznym.

Model funkcjonowania OSS krk HubRenowacji



Typologia modeli biznesowych OSS



NISKI

POZIOM WSPARCIA/ODPOWIEDZIALNOŚCI

WYSOKI

wspierający

MODEL UŁATWIAJĄCY

- Podnosi świadomość na temat korzyści z renowacji energetycznej
- Udziela pierwszych porad na etapie orientacyjnym
- Dostarcza ogólne informacje na temat renowacji oraz doradza właścicielom domów w sprawie potencjalnych wykonawców

MODEL KOORDYNUJĄCY

- Dostawca OSS przekazuje informacje i koordynuje działania uczestników rynku po stronie podaży (dostawcy i instalatorzy)
- Właściciele domów zawierają bezpośrednie umowy z wykonawcami
- Zapewnienie jakości dzięki selekcji dostawców i instalatorów
- Dostawca OSS nadzoruje proces renowacji, odpowiada jedynie za połączenie wykonawców z właścicielami
- Za wyniki renowacji odpowiadają dostawcy

all-inclusive

MODEL KOMPLEKSOWY

- Dostawca OSS bierze pełną odpowiedzialność za proces renowacji (za podróż klienta, jakość prac i rezultaty renowacji)
- Oferuje dopasowane pakiety renowacyjne w ramach jednej umowy
- Dostawca OSS nie gwarantuje oszczędności energii właścicielom

MODEL TYPU ESCO

- Podobny do modelu kompleksowego, ale oszczędności energii są gwarantowane właścicielom
- - OSS jest obsługiwany i zarządzany we współpracy z firmami ESCO (Energy Service Companies)

Źródło: Cicmanova i in. (2020), Pardalis i in. (2022)



OSS krk HubRenowacji - www.mojarenowacja.pl



Strona główna O nas ▾ F&Q ▾ Forum/Spółdzielnie ▾ Gminy/Powiaty ▾ Dotacje i pożyczki Wykonawcy i doradcy Aktualności Wiedza Realizacje ▾ Dołącz do nas Blog Kontakt

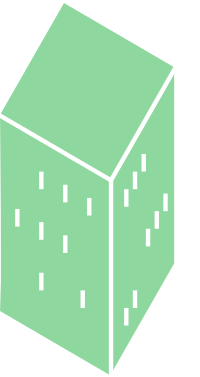
Jesteś właścicielem domu lub zarządcą budynku wielomieszkaniowego?

Chcesz przeprowadzić termomodernizację lub renowację swojego budynku, ale nie wiesz od czego zacząć?

OSS krk HubRenowacji może Ci pomóc



Co oferujemy - usługi OSS krk HubRenowacji



Kompleksowa obsługa: Wspieramy inwestora w całym procesie - od audytu, przez uzyskanie dofinansowania, aż po realizację i odbiór prac

Platforma mojarenowacja.pl: Nasze centrum cyfrowe, które łączy wszystkie niezbędne usługi i ułatwia komunikację

Integracja usług: Koordynujemy działania audytorów, wykonawców, instytucji finansowych i innych partnerów, by proces termomodernizacji był sprawny i efektywny





Pomagamy usuwać bariery renowacyjne

Bariera 1: **Brak świadomości i dostępu do informacji**

Nasze rozwiązanie: Zwiększamy świadomość i ułatwiamy dostęp do krajowych i lokalnych programów wsparcia finansowego (np. dotacji, kredytów preferencyjnych)

Bariera 2: **Wysokie koszty i niepewność finansowa**

Nasze rozwiązanie: Zmniejszamy całkowite koszty poprzez zintegrowane rozwiązania oraz minimalizujemy nieoczekiwane wydatki
Oferujemy też usługi dodatkowe które zwiększają atrakcyjność finansową projektu



Bariera 3: **Trudności w znalezieniu zaufanych wykonawców**

Nasze rozwiązanie: Ulepszamy ofertę zaufanych operatorów rynku, wprowadzając spójne i przejrzyste standardy wykonania i pracy





Forum Współpracy “Termorenowacja” - nasz ekosystem

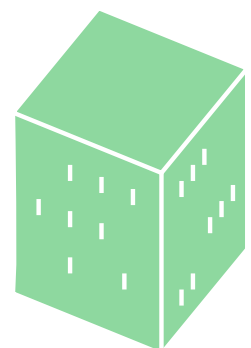


Czym jest Forum? Bezpieczna przestrzeń do wymiany wiedzy, doświadczeń i dobrych praktyk w zakresie termomodernizacji i renowacji budynków

Dla kogo? Dla wszystkich interesariuszy: właścicieli domów, zarządców, firm, banków, i samorządów (JST)

Jakie korzyści?

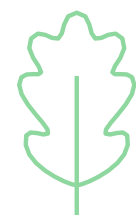
- **Wsparcie merytoryczne:** Dostęp do praktycznych narzędzi i wiedzy
- **Networking:** Możliwość budowania partnerstw z kluczowymi graczami w branży
- **Lokalne ramy:** Zrozumienie lokalnych uwarunkowań politycznych, prawnych i rynkowych



Forum modernizacji budynków spółdzielczych i komunalnych

(Renowacja i termomodernizacja budynków)

Modernizacja zasobów mieszkaniowych 2026 - 2030



Forum to przestrzeń współpracy dla prezesów i zarządców spółdzielni oraz wspólnot mieszkaniowych, którzy chcą podejmować **bezpieczne, opłacalne i oparte na faktach decyzje inwestycyjne** dotyczące modernizacji budynków.

Cykliczne spotkania dostarczają **rzetelnej wiedzy technicznej**, praktycznych przykładów, analiz ryzyka oraz możliwości współpracy między spółdzielniami.

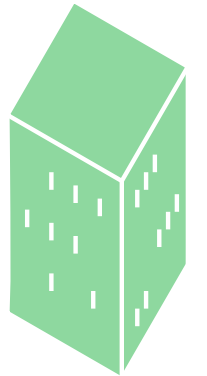
Uczestnicy zyskują dostęp do doświadczeń innych zarządców, ekspertów i sprawdzonych rozwiązań, które pomagają obniżać koszty i unikać błędów.

Dołącz, jeśli chcesz modernizować zasoby świadomie, efektywnie i z pełnym wsparciem branżowej społeczności





Współpraca z samorządami - klucz do sukcesu



Wspieramy JST w:

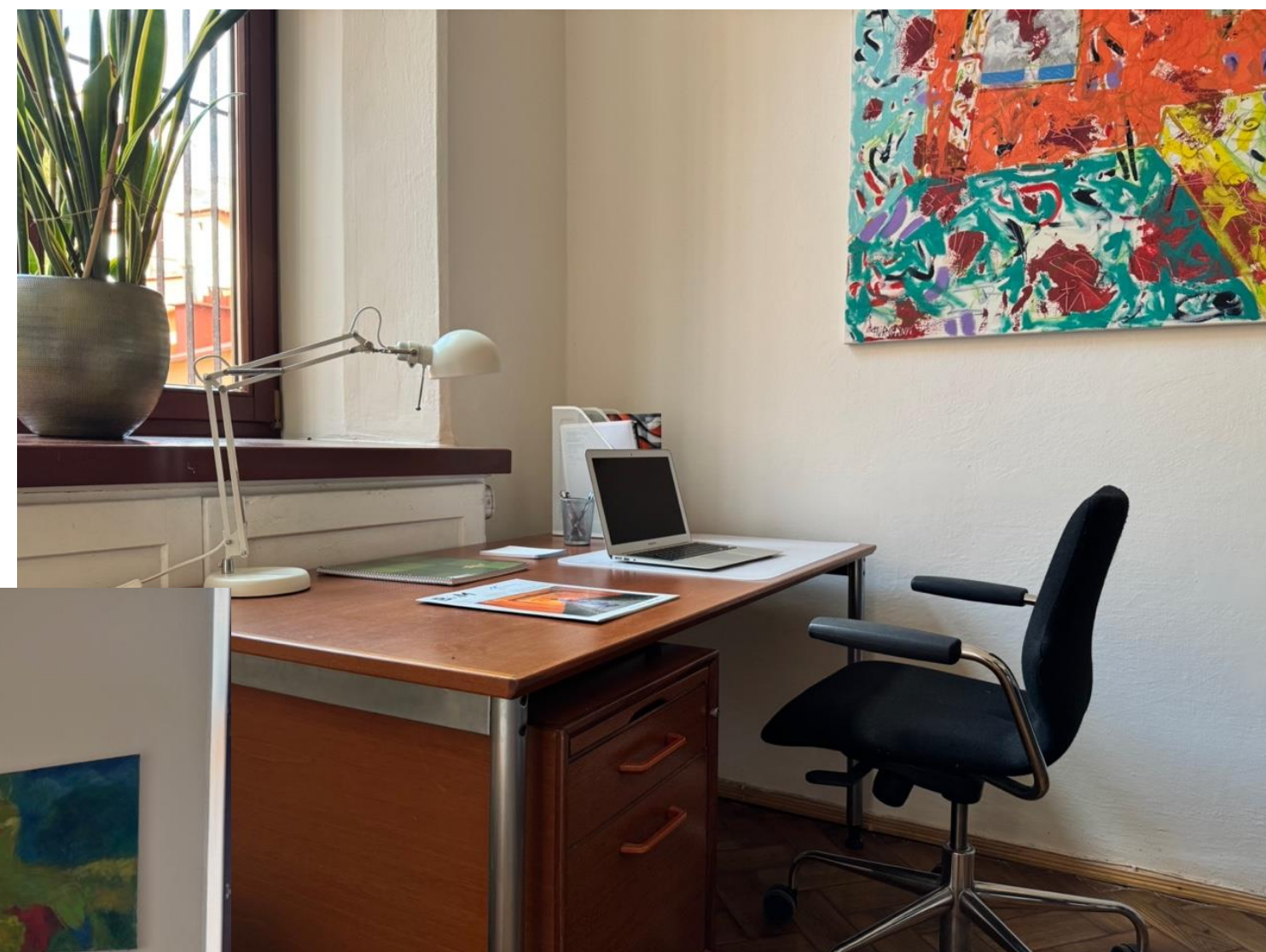
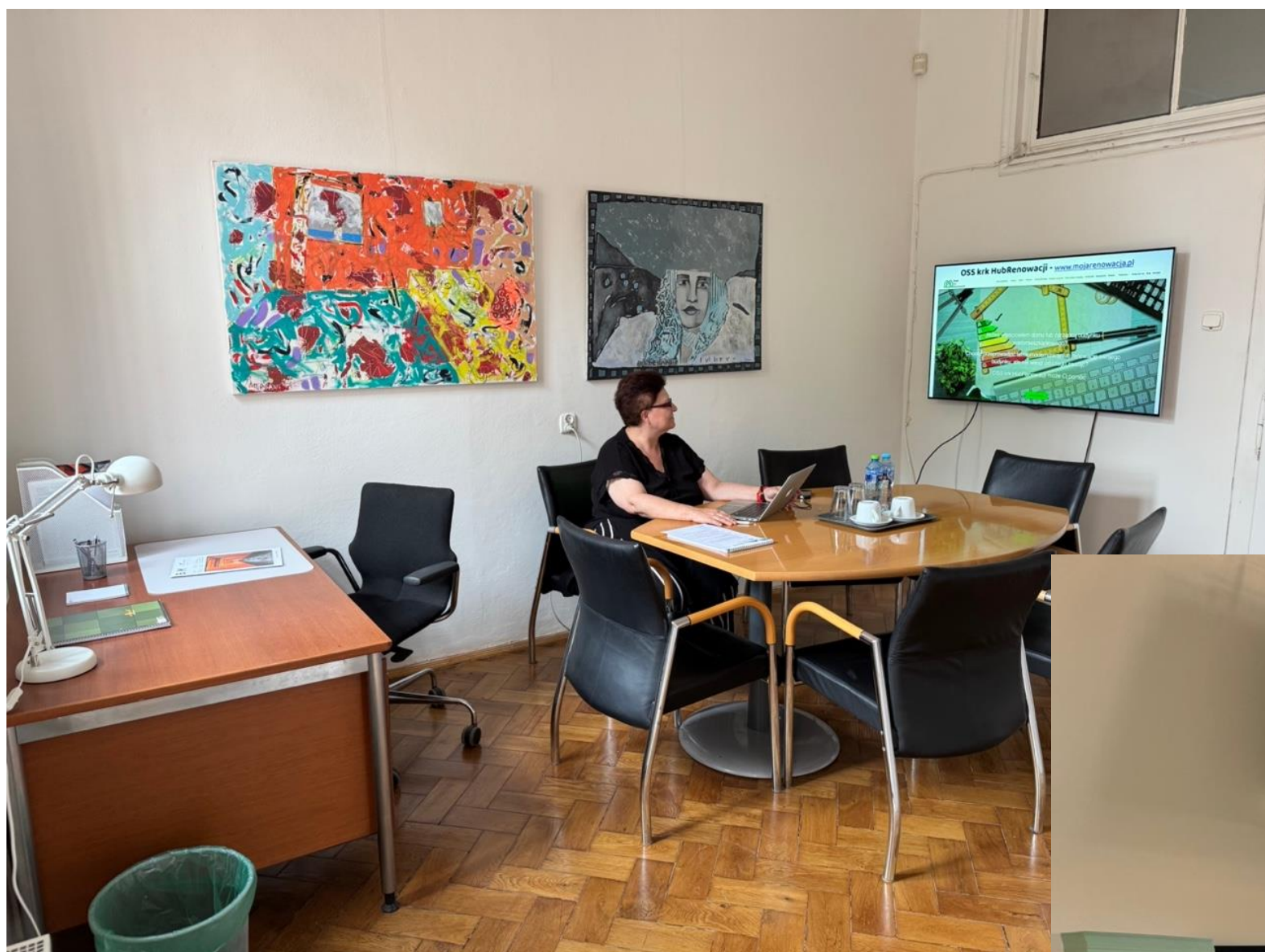
- **Tworzeniu strategii renowacji:** Pomagamy w dostosowaniu celów do lokalnych potrzeb
- **Edukacji i szkoleniach:** Organizujemy warsztaty dla pracowników samorządowych i mieszkańców, promując zielone budownictwo
- **Budowaniu partnerstw:** Działamy jako platforma łącząca sektor publiczny z prywatnym, by wspólnie realizować cele

Przykład: Inicjatywa **mojarenowacja.pl** - gminna platforma wymiany wiedzy, doświadczeń i dobrych praktyk - warsztaty dla JST i mieszkańców



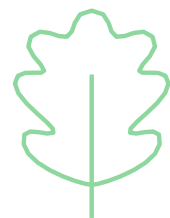
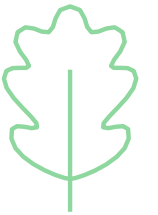
Punkt Kompleksowego Wsparcia Inwestora (PKWI)

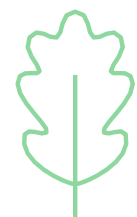
w procesie termomodernizacji budynków



Oficjalne otwarcie Punktu Kompleksowego Wsparcia Inwestora (PKWI)

NordicHouse, 10.09.2025





Punkt Kompleksowego Wsparcia Inwestora (PKWI)

w procesie termomodernizacji budynków

Głównym celem stacjonarnego punktu One-Stop Shop - **OSS krk HubRenowacji** jest **uproszczenie i przyspieszenie procesu termomodernizacji dla właścicieli budynków**, zarówno indywidualnych, jak i wspólnot, spółdzielni mieszkaniowych, gmin, powiatów czy przedsiębiorców.



1. Informacja i doradztwo

- kompleksowa informacja
- **doradztwo techniczne**
- informacja o regulacjach
- świadomość ekologiczna

2. Finansowanie i dotacje

- **informacja o źródłach finansowania**
- pomoc w pozyskiwaniu dotacji
- analiza opłacalności

3. Wsparcie proceduralne i administracyjne

- wsparcie w dokumentacji
- kontakt z urzędami
- **koordynacja**
-

4. Współpraca i sieć kontaktów

- baza wykonawców
- **łączenie inwestorów z ekspertami**
- organizacja szkoleń, warsztatów i konferencji

Punkt kompleksowego wsparcia ma za zadanie działać jako **jeden, centralny punkt kontaktowy**, eliminujący bariery informacyjne i proceduralne, które często zniechęcają inwestorów do podjęcia decyzji o termomodernizacji. Jego celem jest **uczynienie procesu termomodernizacji prostym, przejrzystym i dostępnym dla każdego**, kto chce poprawić efektywność energetyczną swojego budynku.



Kompleksowe doradztwo energetyczne (*energy One-Stop-Shop*)

Przewodnik w zakresie efektywności energetycznej w
budynkach wielorodzinnych będących własnością prywatną

Wytyczne dla przyszłych zespołów doradczych OSS



Wszystkie materiały edukacyjne projektu RenoWave:



<https://interregbaltic.eu/project/RenoWave>



Przewodnik po efektywności
energetycznej we własności-
wych budynkach wielorodzin-
nych

Polska: jak OSS usprawnia termomodernizację budynków

OSS krk HubRenowacji to obecnie jedyny w Polsce punkt kompleksowej obsługi (*One-Stop-Shop*), który oferuje zintegrowany model wsparcia termomodernizacji budynków mieszkalnych.

Punkt ten powstał w ramach projektu **RenoWave** (region Morza Bałtyckiego) dzięki współpracy **South Poland Cleantech Cluster** oraz **Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Małopolski (SGiPM)**.

Jego celem jest uproszczenie procesu termomodernizacji, który zazwyczaj wymaga zaangażowania wielu podmiotów i skomplikowanych działań koordynacyjnych. W tym celu OSS wykorzystuje dwie platformy internetowe (www.spcleantech.com oraz www.mojarenowacja.pl) oraz dynamicznie działające **Forum Współpracy**, które wspiera wymianę wiedzy i doświadczeń pomiędzy interesariuszami.

Uproszczenie skomplikowanego procesu

Zamiast samodzielnie zarządzać pracą wielu wykonawców, właściele i zarządcy budynków mogą skorzystać z jednego punktu kontaktowego, który zapewnia kompleksową analizę, planowanie termomodernizacji oraz koordynację całego procesu. Ten model zmniejsza obciążenia administracyjne, oszczędza czas i umożliwia bardziej opłacalną realizację projektów dzięki wykorzystaniu doświadczenia długoletnich partnerstw oraz ograniczeniu liczby pośredników.

Wspólna platforma dla wszystkich

OSS krk HubRenowacji działa w południowej Polsce, obejmując regiony Małopolski, Śląska, Podkarpacia i Świętokrzyskiego – obszar zamieszany przez ponad 12 milionów osób. Obsługuje szeroki ekosystem podmiotów zaangażowanych w proces termomodernizacji, w tym właścicieli nieruchomości, gminy, powiaty, banki, wykonawców, doradców oraz lokalne społeczności.

Więcej niż doradztwo: edukacja, innowacje i strategia

Obecnie OSS koncentruje się na budowaniu świadomości, edukacji, współpracy między interesariuszami, wymianie wiedzy, opracowywaniu lokalnych strategii energetycznych oraz promocji innowacyjnych technologii. Kluczowym narzędziem jest platforma **mojarenowacja.pl**, wspierająca termomodernizację budynków jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz obiektów publicznych.



Napędzany przez mały zespół z wielką wizją

Komunikacja z grupami docelowymi odbywa się poprzez webinaria, media społecznościowe (Facebook, LinkedIn), warsztaty stacjonarne oraz lokalne działania informacyjne. Zespół aktywnie odwiedza społeczności w całym regionie, promując za pośrednictwem stron internetowych i wydarzeń dobre praktyki i udane przykłady zrealizowanych projektów. Obecnie OSS jest prowadzony przez trzyosobowy zespół działający w ramach SPCleantech i finansowany ze środków własnych klastra. W planach jest pozyskanie finansowania publicznego w celu rozwinięcia działalności.

Do głównych wyzwań należały: zapewnienie stabilności finansowej, budowanie zaufania interesariuszy, zwiększanie świadomości społecznej na temat korzyści płynących z efektywności energetycznej oraz przewyższanie barier technicznych i behawioralnych.

OSS krk HubRenowacji stale się rozwija, umacniając swoją pozycję jako kluczowy podmiot w polskim ekosystemie termomodernizacji budynków, pioniersko wdrażając skalowalny i oparty na współpracy model modernizacji energetycznej.

Więcej informacji: <https://sgpm.krakow.pl/>.

Opis OSS krk HubRenowacji w Przewodniku





Termomodernizacja: ruszył Punkt Kompleksowego Wsparcia Inwestora

2025-11-16

Chcesz ocieplić dom, wymienić okna, zamontować instalację odnawialnego źródła energii albo zmodernizować system grzewczy, ale gubisz się w przepisach, wnioskach i ofertach? Od września w Krakowie przy ul. Studenckiej 15/2a działa miejsce, które pomoże ci przejść przez cały proces termomodernizacji. To pierwszy w Polsce stacjonarny Punkt Kompleksowego Wsparcia Inwestora w procesie termomodernizacji budynków.

Punkt powstał w ramach inicjatywy OSS krk HubRenowacji, a jego operatorem jest South Poland Cleantech Cluster non-profit Sp. z o.o. Głównym celem punktu jest uproszczenie i przyspieszenie procesu termomodernizacji dla właścicieli budynków, zarówno indywidualnych, jak i wspólnot, spółdzielni mieszkaniowych, gmin, powiatów czy przedsiębiorców. To miejsce, które ma być jednym, centralnym punktem kontaktowym, eliminującym bariery informacyjne i proceduralne.

W punkcie przy ul. Studenckiej 15/2a czekają specjaliści, którzy udzielają kompleksowych informacji o technologiach termomodernizacyjnych, przepisach prawa, dostępnych dotacjach i źródłach finansowania. Pomagają też dobrać najlepsze rozwiązania techniczne, przygotować niezbędną dokumentację i przejść przez formalności związane z inwestycją.

Punkt wspiera inwestorów również w kontaktach z urzędami i instytucjami finansującymi, a także prowadzi bazę wykonawców oraz organizuje szkolenia, warsztaty i konferencje poświęcone tematyce termomodernizacji.

Jak podkreślają inicjatorzy, celem przedsięwzięcia jest nie tylko poprawa efektywności energetycznej budynków, ale też zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców i realne wsparcie w walce z marnotrawstwem energii.

Więcej informacji o działalności Punktu Kompleksowego Wsparcia Inwestora w procesie termomodernizacji budynków można znaleźć na stronie: www.mojarenowacja.pl.



Nasze miasto



Pisma do ministrów - Krzysztof Paszyk, Miłosz Motyka i Paulina Hennig-Kloska



STOWARZYSZENIE GMIN I POWIATÓW MAŁOPOLSKI

z siedzibą w Krakowie
Pl. Wszystkich Św. 3/4, 31-004 Kraków
BIURO (NOWY ADRES):
ul. Mikołajska 4, 31-027 Kraków

tel.: 601 199 548; 601 303 821
e-mail: biuro@sgpm.krakow.pl; www.sgpm.krakow.pl
nr konta: KBS 30 8591 007 0020 0093 1577 0002
Regon 351011374 NIP 6761071117 KRS 0000182275

Kraków, 18 października 2025 r.

Szanowny Pan
Krzysztof Paszyk
Minister Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze,

Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Małopolski (SGiPM), działające nieprzerwanie od 1991 roku, jest największą regionalną organizacją samorządową w Polsce, zrzeszającą ponad 100 gmin i powiatów z województwa małopolskiego. Naszym celem jest wspieranie jednostek samorządu terytorialnego w realizacji polityki rozwoju lokalnego i regionalnego – ze szczególnym uwzględnieniem zrównoważonego rozwoju, innowacyjności w administracji oraz wzmacniania samodzielności i efektywności JST.

Jednym z kluczowych obszarów naszej działalności jest wspieranie gmin w transformacji energetycznej oraz poprawie efektywności energetycznej. W tym celu podejmujemy działania doradcze, organizujemy szkolenia i warsztaty, realizujemy projekty pilotażowe oraz inicjujemy współpracę międzysektorową na rzecz ograniczenia emisji gazów cieplarnianych. Promujemy również kompleksowe zarządzanie energią na poziomie lokalnym oraz wdrażanie rozwiązań wspierających realizację celów Europejskiego Zielonego Ładu.



STOWARZYSZENIE GMIN I POWIATÓW MAŁOPOLSKI

z siedzibą w Krakowie
Pl. Wszystkich Św. 3/4, 31-004 Kraków
BIURO (NOWY ADRES):
ul. Mikołajska 4, 31-027 Kraków

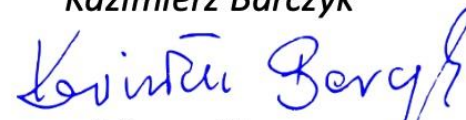
tel.: 601 199 548; 601 303 821
e-mail: biuro@sgpm.krakow.pl; www.sgpm.krakow.pl
nr konta: KBS 30 8591 007 0020 0093 1577 0002
Regon 351011374 NIP 6761071117 KRS 0000182275

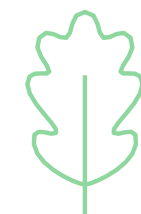
W związku z powyższym, zwracamy się do Ministerstwa Rozwoju i Technologii z apelem o:

1. **Przyspieszenie ogłoszenia konkursu na organizację ogólnopolskiej sieci One-Stop Shopów**, co umożliwi wykorzystanie wypracowanych już modeli, odpowiedź na rosnące zapotrzebowanie społeczne oraz spełnienie wymogów Dyrektywy EPBD. W większości krajów UE punkty OSS są finansowane ze środków publicznych, co zapewnia ich trwałość i dostępność.
2. **Uznanie OSS krk HubRenowacji za projekt pilotażowy**, stanowiący wzorcowy przykład skutecznej implementacji unijnych wytycznych. Zdobyte w ramach tej inicjatywy doświadczenia mogłyby zostać wykorzystane przy projektowaniu i wdrażaniu krajowego systemu OSS.

Jesteśmy przekonani, że rozwój ogólnopolskiej sieci punktów OSS – opartej na sprawdzonych, funkcjonujących już rozwiązaniach i wspieranej systemowo – przyczyni się do przyspieszenia procesu modernizacji budynków w Polsce oraz do skutecznej realizacji celów klimatycznych i energetycznych Unii Europejskiej.

Z wyrazami szacunku

Kazimierz Barczyk

Przewodniczący Stowarzyszenia
Gmin i Powiatów Małopolski



Pisma do Władysław Kosiniak-Kamysz, Krzysztof Paszyk, Miłosz Motyka



STOWARZYSZENIE GMIN I POWIATÓW MAŁOPOLSKI

z siedzibą w Krakowie
Pl. Wszystkich Św. 3/4, 31-004 Kraków
BIURO (NOWY ADRES):
ul. Mikołajska 4, 31-027 Kraków

tel.: 601 199 548; 601 303 821
e-mail: biuro@sgpm.krakow.pl; www.sgpm.krakow.pl
nr konta: KRS 30 8591 007 0020 0093 1577 0002
Regon 351011374 NIP 6761071117 KRS 0000182275

Kraków, 3 września 2026 r.

Pan

Krzysztof Paszyk

Ministrem Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze,

W nawiązaniu do naszego wcześniejszego pisma dotyczącego potrzeby rozwoju w Polsce sieci punktów kompleksowego wsparcia inwestorów w termomodernizacji typu **One-Stop Shop (OSS)**, pragniemy przekazać aktualizację dotyczącą realizowanych działań oraz odnieść się do obecnej sytuacji związanej z wdrażaniem Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD).

Od momentu skierowania naszego poprzedniego wystąpienia obserwujemy dalszy wzrost zainteresowania mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych oraz jednostek samorządu terytorialnego profesjonalnym i niezależnym wsparciem w zakresie planowania oraz realizacji inwestycji termomodernizacyjnych. Jednocześnie widoczne stają się coraz większe wyzwania organizacyjne i systemowe związane z wdrażaniem nowych wymogów EPBD w Polsce, w szczególności w zakresie tworzenia zintegrowanego systemu doradztwa energetycznego oraz przygotowania mechanizmów wspierających głęboką renowację budynków.

Dyrektywa EPBD jednoznacznie wskazuje konieczność **zapewnienia obywatelom łatwego dostępu do punktów One-Stop Shop** oferujących kompleksowe wsparcie techniczne, organizacyjne i finansowe dla inwestycji poprawiających efektywność energetyczną budynków. Państwa członkowskie zostały zobowiązane do stworzenia odpowiednich struktur instytucjonalnych umożliwiających realizację tych działań oraz zapewnienia ich powszechnej dostępności.

W naszej ocenie proces wdrażania tych rozwiązań w Polsce nadal pozostaje na wczesnym etapie, mimo rosnącej presji wynikającej zarówno z harmonogramu implementacji EPBD, jak i potrzeb społecznych oraz celów klimatycznych UE. Brakuje obecnie krajowego modelu organizacyjnego i stabilnego mechanizmu finansowania punktów OSS, które mogłyby stanowić realne wsparcie dla mieszkańców i samorządów w procesie transformacji energetycznej budynków.

Jednocześnie doświadczenia zdobyte w ramach projektu RenoWave oraz **funkcjonowania OSS krk HubRenowacji** pokazują, że model One-Stop Shop może skutecznie odpowiadać na potrzeby mieszkańców i wspierać realizację polityki renowacji budynków w praktyce. Punkt ten stale rozwija swoją działalność, integrując środowiska samorządowe, ekspertów technicznych, instytucji finansowych oraz wykonawców rynku termomodernizacji. Coraz

większe zainteresowanie usługami OSS potwierdza potrzebę budowy systemowych rozwiązań na poziomie krajowym.

W związku z powyższym ponownie zwracamy się do Ministerstwa Rozwoju i Technologii z apelem o:

1. przedstawienie aktualnego harmonogramu działań związanych z wdrażaniem zapisów Dyrektywy EPBD dotyczących organizacji systemu One-Stop Shop w Polsce;
2. przyspieszenie prac nad uruchomieniem mechanizmów finansowania i organizacji sieci OSS, umożliwiających wykorzystanie istniejących doświadczeń pilotażowych oraz potencjału organizacji i samorządów już aktywnie działających w tym obszarze;
3. uwzględnienie funkcjonujących inicjatyw, takich jak OSS krk HubRenowacji, jako elementów pilotażowych przy projektowaniu krajowego modelu wdrożenia OSS;
4. rozpoczęcie szerokiego dialogu z przedstawicielami samorządów, organizacji branżowych, środowiska naukowego i partnerów społecznych w celu wypracowania efektywnego i trwałego systemu wsparcia renowacji budynków w Polsce.

Jesteśmy przekonani, że wykorzystanie istniejących doświadczeń lokalnych i regionalnych może znacząco przyspieszyć proces wdrażania wymogów EPBD, ograniczyć ryzyka organizacyjne oraz zwiększyć skuteczność krajowej polityki renowacji budynków.

Deklarujemy gotowość do dalszej współpracy oraz udziału w konsultacjach dotyczących tworzenia krajowego systemu One-Stop Shop i wdrażania rozwiązań wspierających transformację energetyczną budynków w Polsce.

Kazimierz Barczyk

Kazimierz Barczyk
Przewodniczący Stowarzyszenia
Gmin i Powiatów Małopolski

Do wiadomości:

1. Władysław Kosiniak-Kamysz, Wicepremier, Minister Obrony Narodowej
2. Miłosz Motyka, Minister Energii



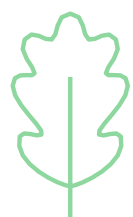
Dlaczego warto współpracować z nami



Jesteśmy rekomendowani przez Dyrektywę EPBD - to oznacza, że nasza działalność jest zgodna z unijnymi priorytetami

Zmniejszamy koszty i stres inwestora - poprzez kompleksową obsługę i integrację usług

Budujemy lepszą przyszłość - razem możemy przekształcać budynki i przyczyniać się do osiągnięcia celów klimatycznych





Kluczowe przesłania

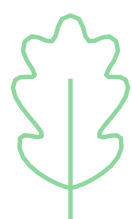


- ✓ Jesteśmy odpowiedzią na zalecenia dyrektywy EPBD (budynkowa)
- ✓ Upraszczamy skomplikowany proces termomodernizacji i renowacji
- ✓ Oferujemy kompleksowe wsparcie "pod jednym dachem"
- ✓ Budujemy lokalną sieć współpracy
- ✓ Przyczyniamy się do realizacji celów klimatycznych UE



Razem możemy przekształcać i ponownie wykorzystywać istniejące budynki, wprowadzając innowacje i współpracując, aby kształtować lepszą przyszłość dla przyszłych pokoleń.





Dołącz do nas !



OSS krk HubRenowacji to Twój pojedynczy punkt kontaktowy

Forum Współpracy "Termomodernizacja" to nasza platforma wymiany wiedzy

Strona internetowa: www.mojarenowacja.pl, www.spcleantech.com

e-mail: biuro@mojarenowacja.pl, j.kahl@mojarenowacja.pl

Zapraszamy na spotkania i webinary Forum Współpracy "Termomodernizacja"!





South Poland Cleantech Cluster non-profit

NordicHouse

Studencka 15/2a
31 - 116 Kraków, PL

+48 12 421 73 80
+48 601 33 68 80

j.kahl@mojarenowacja.pl
www.mojarenowacja.pl



Janusz Kahl, CEO

